



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
УЖУРСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

27.07.2021

с. Михайловка

№ 8-29 р

О земельном налоге на территории
Михайловского сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12 и 15 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Михайловского сельсовета Ужурского района Красноярского края, Михайловский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить на территории Михайловского сельсовета земельный налог.

2. Установить процентные ставки земельного налога для земельных участков, находящихся на территории Михайловского сельсовета, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в зависимости от кадастровой стоимости данных участков в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для

собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Дополнительно к льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории Михайловского сельсовета освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

3.1. Органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления и муниципальные учреждения, учредителем которых являются органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

3.2. Некоммерческие учреждения культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого и местного бюджетов для обеспечения их деятельности;

3.3. Ветераны и инвалиды боевых действий.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Для получения льгот представляются документы, подтверждающие статус категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 3.

6. Решение Михайловского сельского Совета депутатов от 27.11.2019 № 37-106р «О земельном налоге на территории Михайловского сельсовета» признать утратившим силу с 01.01.2022 года;

7. Решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Михайловский вестник» и не ранее 1-ого числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Михайловского
сельского Совета депутатов

Глава Михайловского сельсовета



В.В. Барков

В.Г. Пауков